

ОБЯВА

Професионална гимназия по текстил и облекло "Добри Желязков" - Сливен обявява търг с тайно наддаване, за определяне на наемател на:

Помещение с площ 13 кв. м. за търговска дейност във фоаето на първи етаж на учебната сграда на ПГТО „Добри Желязков” – Сливен.

Начална тръжна наемна цена: 90,00 лв.

Срокът за наемане е 5 години.

Имота е публична държавна собственост, намиращ се на адрес:

гр. Сливен, пл. „Стоил войвода”, № 1.

Закупуването на тръжната документация в размер на 5,00 лв. и **огледа ще се извършват** от 12.02.2018 г. до 13.03.2018 г. от 8.30 до 16.00 часа в учебната сграда на ПГТО „Добри Желязков” Сливен.

Краен срок за подаване на заявленията за участие в търга: до 16.00 часа на 13.03.2018 г. в канцеларията на училището.

Дата на провеждане на търга: 14.03.2018 г. с начален час 10,30 часа в сградата на ПГТО „Добри Желязков” - Сливен.

Депозитът за участие в търга е в размер на 90,00 лв., внесени в касата на училището.

За контакти: 044/ 623551

ОПИСАНИЕ НА ОТДАВАНИЯ ПОД НАЕМ НЕДВИЖИМ ИМОТ

I. Собственик на имота:

Имотът е публична държавна собственост, управляван от Професионална гимназия по текстил и облекло "Добри Желязков" – Сливен.

II. Местоположение на имота:

По смисъла на ЗМДТ гр. Сливен е I категория, 1 група по ЕКАТТЕ / 2006 г. Имота с идент. № 67338.515.1.2 се намира във втора зона, в покрайнините на града – площад "Стоил войвода" № 1. Районът е с изградена инженерна инфраструктура – електрификация, телефонизация, В и К инсталации и изградена улична мрежа.

III. Описание на отдавания имот:

Помещение с площ 13 кв. м. във фоаето на първи етаж на учебната сграда на ПГТО "Добри Желязков" – Сливен, подходящо за търговска дейност.

Предлагаме първоначална месечна наемна цена 90,00 лв.

СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ

към участниците в търга за отдавания под наем обект

Обект: Помещение с площ 13 кв. метра във фоаето на първи етаж на учебната сграда на ПГТО „Добри Желязков” Сливен

1. Площта да се използват за търговска дейност.
2. Да не създава пречки за протичане на нормален учебен процес в ПГТО “Добри Желязков” Сливен.
3. Търговската дейност се извършва само в рамките на помещението с площ 13 (тринадесет) кв. метра.
4. Да се спазват изискванията на Правилника за вътрешния ред на гимназията, охрана на труда и противопожарна охрана.
5. Да се спазва Наредба № 37/21.07.2009 г., публикувана в ДВ 63, за здравословно хранене на учениците”.
6. Обекта се предоставя за срок от пет години.

УКАЗАНИЕ ЗА УЧАСТНИЦИТЕ

Желаещите да участват в търга трябва да внесат депозит за участие в размер на първоначално обявената цена. Депозитът на сключилия договор за наем се задържа от наемателя до прекратяване на договора, като гаранция за заплащане на наема и консумативите.

1. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА

Желаещите да участват в процедурата лично или чрез упълномощено лице представят предложенията си до 16,00 часа на 13.03.2018 г. в канцеларията на училището.

Предложенията могат да се предоставят и по пощата.

Не се приемат пликосе – незапечатани, маркирани и с нарушена цялост.

2. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО.

Предложението се състои от две части:

- информация за състоянието и възможностите на кандидата, поставени в плик "А".
- предложение за цена, поставено в плик "Б".

2.1. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПЛИК "А" – ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРАВНОТО СЪСТОЯНИЕ И ВЪЗМОЖНОСТИТЕ НА КАНДИДАТА.

1. Единен идентификационен код /ЕИК/;
2. Удостоверение за регистрация по ЗДДС, ако кандидата е регистриран;
3. Свидетелство за съдимост на представляващия фирмата /срок на валидност шест месеца/;
4. Удостоверение от ТД на НАП, че кандидата не дължи осигурителни вноски и няма данъчни задължения;
5. Документ за внесен депозит за участие;
6. Заявление за участие в търга;
7. Нотариално заверено пълномощно, за лицето подписанло заявлението за участие, офертата и заверило документите, когато същото е различно от посоченото за представляващ кандидат в Търговския регистър.
8. Проектно-договорът не се попълва, но се парафира на всяка страница. Евентуални предложения за съществени промени в договора, се прилагат отделно.

2.2. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПЛИК "Б" – ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ЦЕНА.

Попълва се офертата.

3. ОТВАРЯНЕ И ПРЕГЛЕД НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА.

Датата на провеждане на търга е 14.03.2018 г., с начален час 10,30 ч. в сградата на ПГТО "Добри Желязков" – Сливен.

Предложенията се разглеждат в два етапа.

Първият етап е открит за участниците и могат да присъстват лично или чрез упълномощени представители. Вторият етап също е открит за участниците - ще се разгледат подадените оферти.

4. ОБЯВЯВАНЕ НА РЕЗУЛТАТИТЕ.

Директорът на ПГТО "Добри Желязков" – Сливен, обявява със заповед съгласно чл. 55, ал. 1 от ППЗДС класираният на първо място кандидат в 7-дневен срок от датата на провеждане на търга.

5. ДОГОВОР ЗА НАЕМ.

Директорът на ПГТО "Добри Желязков" – Сливен поканва спечелилия участник да подпише договора – писмено, не по-рано от 7 календарни дни и не по-късно от 30 календарни дни след обявяване на решението.

За справки: тел. 62-35-51